

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ochotnica Dolna,
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
Wójt Gminy Ochotnica Dolna, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia
1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst. Jedn. Dz.U. z 2021r. poz.1899)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ochotnica Dolna, przeznaczonej do
sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości

Działka ewid. nr **16227/271** o powierzchni **0,0186 ha**, położona w obrębie **Ochotnica Dolna**,
objęta księgą wieczystą NS1T/00168545/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu
Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ochotnica Dolna działka ewid.
nr **16227/271 z obrębu Ochotnica Dolna**, położona jest w około 75% w terenach obudowy
biologicznej rzek i potoków oznaczonych na rysunku planu symbolem **ZNRL**, natomiast
pozostała część położona jest w terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego i zagrodowego z
usługami podstawowymi oznaczonych na rysunku planu symbolem **MMJ**.

Cena nieruchomości

Cena działki ewid. nr **16227/271** wynosi **5.326.00 złotych netto**.
Do powyższej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT (23%).

Informacje dotyczące sprzedaży

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34
ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia **15.02.2023 r.** złożyć wniosek o nabycie
nieruchomości.

Uwagi: działka ewid. nr 16227/271 przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na
powiększenie nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków jej zagospodarowania.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (od dnia 05.01.2022 r. do 25.01.2023 r.)

Szczegółowych informacji udziela Zastępca Wójta Gminy Ochotnica Dolna, p.014, tel.182620920

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr inż. Krzysztof Jurkowski