Ochotnica Dolna, dnia 22 marca 2023 r.

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ochotnica Dolna,

przeznaczonej do zamiany

Wójt Gminy Ochotnica Dolna , działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst. Jedn. Dz.U. z 2021r. poz.1899)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ochotnica Dolna, przeznaczonej do zamiany za działki ewid. nr 14484/2021, 14484/2023 stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego.

**Oznaczenie nieruchomości**

Działka ewid. nr **16190/12** o powierzchni **0.2206 ha,** położona w obrębie **Ochotnica Górna**, objęta księgą wieczystą NS1T/00067084/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Nowym Targu Wydział Ksiąg Wieczystych.

**Opis nieruchomości**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Ochotnica Dolna działka ewid. nr **16190/12** z obrębu **Ochotnica Górna**, położona jest w około 80 % w terenach leśnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem **RL**, natomiast pozostała część położona jest w terenach łęgów i łąk górskich z zalesieniami oznaczone na rysunku planu symbolem **RŁG**.

**Cena nieruchomości**

Cena działki ewid. nr **16190/12** wynosi **14.074,00 złotych netto.**

Wartość działki ew. nr 16190/12 stanowiąca własność Gminy zwolniona jest z podatku VAT.

**Informacje dotyczące sprzedaży**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy mogą do dnia **02.05.2023 r.** złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

Uwagi: działka ewid. nr 16190/12 przeznaczona jest do zamiany za działki ewid. nr 14484/2021, 14484/2023 stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym Gorczańskiego Parku Narodowego.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni ( od dnia 22.03.2023 r. do 11.04.2023 r.)

Szczegółowych informacji udziela Zastępca Wójta Gminy Ochotnica Dolna, p.014, tel.182620920